**ПРИКЉУЧЕЊЕ НЕЗАКОНИТО ИЗГРАЂЕНИХ ОБЈЕКАТА НА ИНФРАСТРУКТУРУ**

***ПОРОДИЧНИ СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ***

***-упутство за странке (фитичка лица)-***

**рок за подношење захтева 15.09.-15.10.2023.**

**ЗАХТЕВ ПОДНОСИ власник породичног стамбеног објекта**

**ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА УЗ ЗАХТЕВ ДОСТАВЉА СЛЕДЕЋЕ ДОКАЗЕ:**

1. **геодетски снимак објекта** (ако је за објекат у поступку озакоњења достављен геодетски снимак нема обавезе достављања геодетског снимка)
2. **очитана лична карта**, односно копија личне карте која не садржи микроконтролер (чип) **власника и чланова његовог породичног домаћинства**
3. **доказ о постојећем завршеном објекту** (објекат који је завршен у конструктивном смислу, на коме су изведени завршни грађевинско-занатски радови и који се може користити за становање, као и део објекта који испуњава ове услове)

- Изјава власника оверена од стране јавног бележника, дата под кривичном и материјалном одговорношћу.

1. **доказ да је власник објекта**:

1) уговор о куповини или изградњи стана, односно породичне стамбене зграде;

2) уговор о куповини објекта у изградњи;

3) уговор о суинвестирању изградње објекта;

4) уговор о заједничкој изградњи;

5) уговор о поклону;

6) уговор са стамбеном заједницом о претварању заједничких просторија у стан или надзиђивању;

7) правноснажно решење о наслеђивању;

8) уговор о дугорочном стамбеном кредиту за куповину непокретности или непокретности у изградњи;

9) правноснажну судску пресуду;

10) другу исправу или одлуку надлежног органа којом се доказује право својине на непокретности (лист непокретности, изјава, предуговор о купопродаји и др.)

1. **доказ да у власништву има само један објекат, односно стан за становање односно да он и чланови његовог породичног домаћинства немају други објекат за становање**

- Изјава власника оверена од стране јавног бележника, дата под кривичном и материјалном одговорношћу

1. **доказ да је покренут поступак озакоњења** (број предмета под којим се води поступак озакоњења)
2. ако се ради о објекту за који није покренут поступак озакоњења прилаже се **оверена изјава да је објекат изграђен (** опис објекта за привремено прикључење: намена објекта, површина, структура, изведени разводи унутрашњих инсталација и сл.) **и да се користи за становање**
3. Власник који нема пребивалиште у објекту који је предмет прикључења доставља оверену **изјаву под кривичном и материјалном одговорношћу да ће се одмах по привременом прикључењу, са члановима породичног домаћинства, уселити у објекат.**

**ПРИКЉУЧЕЊЕ НЕЗАКОНИТО ИЗГРАЂЕНИХ ОБЈЕКАТА НА ИНФРАСТРУКТУРУ**

***ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОБЈЕКТА-СТАНОВИ***

***-упутство за странке (стамбена заједница)-***

**рок за подношење захтева 15.09.-15.10.2023.**

**СТАН** је посебан део зграде који чини функционалну целину, састоји се од једне или више просторија намењених за становање и по правилу има засебан улаз, а може се налазити у породичној кући, стамбеној или стамбено пословној згради;

**ЗАХТЕВ ПОДНОСИ:**

1. За власнике станова у стамбеним и стамбено пословним зградама за колективно становање, захтев за привремено прикључење подноси стамбена заједницазахтев подноси **стамбена заједница (овлашћено лице-управник/професионални управник)**
2. У случају да није формирана стамбена заједница, захтеве подносе **власници станова**

**УЗ ЗАХТЕВ СЕ ДОСТАВЉА:**

1. **Геодетски снимак објекта** (ако је за објекат у поступку озакоњења достављен геодетски снимак немате обавезу достављања геодетског снимка);
2. **Појединачни захтеви власника** (попуњени захтеви за физичка лица) са доказима прописаним уредбом, за сваки појединачни стан.
3. **Опис објекта**